

Séance : 2 avril 2024

Sujet : Urbanisme : Rapport de service

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 23 février au 22 mars 2024, 11 permis ont été émis concernant la rénovation de bâtiments existants et l'ajout d'une résidence.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 498 238 \$. Elle atteint 6 347 238 \$ depuis le début de l'année.

Nouvelles constructions

Habitations unifamiliales : 1

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis d'addition d'un bâtiment											
ADL240028	2024/03/06	2024/03/06	2024/03/06	2024/03/06	2025/03/06	5738 38 3471 0 000 0000	MALO STEPHANE 1667 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (450) 772-5098	1667 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$67 000.00	\$25.00	
Total : Permis d'addition d'un bâtiment								1	Total	\$67 000.00	\$25.00
Permis d'agrandissement											
AGL240027	2024/03/06	2024/03/06	2024/03/06	2024/03/06	2025/03/06	5243 11 9535 0 000 0000	BARBOSA MACHADO JORGE NAYID 653 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (418) 576-6086	653 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$25 000.00	\$25.00	
AGL240030	2024/03/08	2024/03/08	2024/03/08	2024/03/08	2024/09/08	4547 19 8645 0 000 0000	THERIAULT JULIE 92 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (450) 501-1726	92 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$1 000.00	\$25.00	
AGL240032	2024/03/14	2024/03/14	2024/03/14	2024/03/14	2025/03/14	5738 65 1008 0 000 0000	MALO BOURDAGES FRANCIS 204 RUE DES CEDRES SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (450) 272-5514	204 RUE DES CEDRES	\$20 000.00	\$75.00	
Total : Permis d'agrandissement								3	Total	\$46 000.00	\$125.00
Permis de construction											
COL240035	2024/03/20	2024/03/20	2024/03/22	2024/03/20	2025/03/20	5141 96 0783 0 000 0000	CHAGNON CYRILLE 702 RANG DE LA PRESQU'ILE SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 () -	255 RUE DES COLIBRIS	\$150 000.00	\$100.00	
Total : Permis de construction								1	Total	\$150 000.00	\$100.00
Permis - Autre											

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis - Autre											
PAL240029	2024/03/07	2024/03/07	2024/03/07	2024/03/07	2025/03/07	5241 22 3898 0 000 0000	11119702 CANADA INC. 195 RUE SAINT-PIERRE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 773-6968	195 RUE SAINT-PIERRE	\$80 000.00		
PAL240033	2024/03/18	2024/03/18	2024/03/18	2024/03/18	2025/03/18	5140 16 5038 0 000 0000	IMMO LN INC 8255 BOULEVARD LAFRAMBOISE SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1E8 (450) 501-4093	68 AVENUE SAINT-FRANCOIS	\$25 000.00		
Total : Permis - Autre								2	Total	\$105 000.00	
Permis de rénovation											
REL240031	2024/03/12	2024/03/12	2024/03/12	2024/03/12	2025/03/12	5139 35 8050 0 000 0000	BRODEUR JEAN 1205 RANG D'EMILEVILLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 261-7639	1205 RANG D'EMILEVILLE	\$10 000.00	\$100.00	
REL240034	2024/03/20	2024/03/20	2024/03/20	2024/03/20	2025/03/20	5538 26 4473 0 000 0000	BORDELEAU JEAN FREDERIC 1793 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 230-1104	1793 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$90 000.00	\$90.00	
Total : Permis de rénovation								2	Total	\$100 000.00	\$190.00
Permis d'installation septique											
SEL240025	2024/02/28	2024/02/28	2024/02/28	2024/02/28	2025/02/28	5838 16 0275 0 000 0000	DUBOIS MIREILLE 482 RUE DES RUISSEAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 599-0535	482 RUE DES RUISSEAUX	\$30 238.00	\$25.00	
Total : Permis d'installation septique								1	Total	\$30 238.00	\$25.00

Certificat de changement d'usage

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
Certificat de changement d'usage										
USL240026	2024/02/29	2024/02/29	2024/02/29	2024/09/01		// 5140 42 4699 0 000 0000	HEROUX ROBERT 5760 RUE MARTINEAU #2 ST HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1T6 (450) 518-0032	50 AVENUE JACQUES-CARTIER		\$25.00
Total : Certificat de changement d'usage								1	Total	\$25.00

Type de demande	Nombre	Montant total	
Permis d'addition d'un bâtiment	1	\$67 000.00	\$25.00
Permis d'agrandissement	3	\$46 000.00	\$125.00
Permis de construction	1	\$150 000.00	\$100.00
Permis - Autre	2	\$105 000.00	
Permis de rénovation	2	\$100 000.00	\$190.00
Permis d'installation septique	1	\$30 238.00	\$25.00
Certificat de changement d'usage	1		\$25.00
	11	\$498 238.00	\$490.00
	Cumulatif annuel	\$6 347 238.00	