

*Séance : 7 mai 2024*

*Sujet : Urbanisme : Rapport de service*

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 23 mars au 25 avril 2024, 54 permis ont été émis concernant la rénovation de bâtiments existants et l'ajout de 2 résidences.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 1 956 800 \$. Elle atteint 8 304 038 \$ depuis le début de l'année.

*Nouvelles constructions*

Habitations unifamiliales : 3

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis d'addition d'un bâtiment</b>											
ADL240068	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2025/04/15	5142 45 8677 0 000 0000	CARRIER CATHERINE 800 RANG DES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-1284	800 RANG DES GRANDES-ALLONGES	\$55 000.00	\$25.00	
ADL240072	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2025/04/15	5141 56 9469 0 000 0000	DESAUTELS MATHIEU 135 RUE RENAUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 502-8025	135 RUE RENAUD	\$50 000.00	\$25.00	
ADL240084	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2025/04/23	4546 72 7670 0 000 0000	LARAMEE BRIGITTE 310 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 779-2197	310 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$20 000.00	\$25.00	
ADL240089	2024/04/24	2024/04/24	2024/04/24	2024/04/24	2025/04/24	5838 34 5089 0 000 0000	GIONET DANIEL 458 RUE DE LA COULEE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 531-0870	458 RUE DE LA COULEE	\$500.00	\$25.00	
ADL240090	2024/04/25	2024/04/25	2024/04/25	2024/04/25	2025/04/25	5140 54 3317 0 000 0000	ST PIERRE LOUISE 70 AVENUE JACQUES-CARTIER SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-6827	70 AVENUE JACQUES-CARTIER	\$30 000.00	\$25.00	
<b>Total : Permis d'addition d'un bâtiment</b>								<b>5</b>	<b>Total</b>	<b>\$155 500.00</b>	<b>\$125.00</b>
<b>Permis d'agrandissement</b>											
AGL240039	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2025/04/02	5242 66 0208 0 000 0000	ST-GERMAIN ALEXANDRA 713 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 775-8266	713 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$5 000.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
<b>Permis d'agrandissement</b>										
AGL240060	2024/04/10	2024/04/10	2024/04/10	2024/04/10	2025/04/10	5740 68 6311 0 000 0000	JANELLE GUY 1797 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5746	1797 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$5 000.00	\$25.00
AGL240062	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/10/31	5140 00 5963 0 000 0000	GOUDREAU STEPHANIE 861 RANG DE LA PRESQU'ÎLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 388-0596	861 RANG DE LA PRESQU'ÎLE	\$20 000.00	\$25.00
AGL240067	2024/04/12	2024/04/12	2024/04/12	2024/07/01	2025/07/01	5541 96 9438 0 000 0000	LAPIERRE CHICOINE SAMUEL 1231 GRAND RANG SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-9099	1231 GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$350 000.00	\$100.00
AGL240070	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2025/04/15	5738 68 6548 0 000 0000	MORIN HUGO 109 RUE DES SOCIETAIRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 775-1485	109 RUE DES SOCIETAIRES	\$60 000.00	\$60.00
AGL240073	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2025/04/16	5338 26 8813 0 000 0000	DESAUTELS ROXANNE 1385 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 775-6380	1378 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$50 000.00	\$50.00
AGL240078	2024/04/17	2024/04/17	2024/04/17	2024/05/01	2025/05/01	5739 25 8475 0 000 0000	ST GERMAIN DAPHNEE 1725 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-7744	1725 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$100 000.00	\$100.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis d'agrandissement</b>											
AGL240080	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	5738 75 0682 0 000 0000	RACINE JEAN-CLAUDE 160 RUE DES CEDRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 771-5715	160 RUE DES CEDRES	\$500.00	\$25.00	
<b>Total : Permis d'agrandissement</b>								<b>8</b>	<b>Total</b>	<b>\$590 500.00</b>	<b>\$410.00</b>
<b>Certif. d'autorisation clôtures et haies</b>											
CHL240079	2024/04/17	2024/04/17	2024/04/17	2024/04/17	2025/04/17	5141 96 1239 0 000 0000	HELIE JENNIFER 359 RUE DES TOURTERELLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 513-4367	359 RUE DES TOURTERELLES	\$500.00		
CHL240081	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	2025/04/22	5738 75 0682 0 000 0000	RACINE JEAN-CLAUDE 160 RUE DES CEDRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 771-5715	160 RUE DES CEDRES	\$500.00		
<b>Total : Certif. d'autorisation clôtures et haies</b>								<b>2</b>	<b>Total</b>	<b>\$1 000.00</b>	
<b>Permis de construction</b>											
COL240058	2024/04/09	2024/04/08	2024/04/09	2024/04/09	2025/04/08	5141 11 0671 0 000 0000	9214-4062 QUÉBEC INC. 1157 RUE LECLAIRE SAINT-CESAIRE, QUÉBEC J0L 1T0 ( ) -	151-153 RUE CHARRON	\$375 000.00	\$100.00	
COL240059	2024/04/09	2024/04/09	2024/04/09	2024/04/09	2025/04/09	5141 11 0285 0 000 0000	9214-4062 QUÉBEC INC. 1157 RUE LECLAIRE SAINT-CESAIRE, QUÉBEC J0L 1T0 ( ) -	155-157 RUE CHARRON	\$375 000.00	\$100.00	
<b>Total : Permis de construction</b>								<b>2</b>	<b>Total</b>	<b>\$750 000.00</b>	<b>\$200.00</b>

Certificat d'autorisation pour enseigne

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Certificat d'autorisation pour enseigne</b>											
ENL240075	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2025/04/16	5040 69 4998 0 000 0000	NETTOYAGE D'AUTOS NICK INC. 49 RUE NOTRE-DAME SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 702-3821	49 RUE NOTRE-DAME	\$2 500.00	\$25.00	
<b>Total : Certificat d'autorisation pour enseigne</b>								<b>1</b>	<b>Total</b>	<b>\$2 500.00</b>	<b>\$25.00</b>
<b>Permis de lotissement</b>											
LOL240046	2024/04/03	2024/04/03	2024/04/03	2024/04/03	2024/10/03	5040 97 7523 0 000 0000	PAYEUR TOMMY 49 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 388-0085	49 RUE LAFONTAINE			
LOL240047	2024/04/04	2024/04/04	2024/04/04	2024/04/04	2024/04/08	5040 97 6306 0 000 0000	TOUCHETTE-DUBUC SABRINA 45 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	45 RUE LAFONTAINE			
LOL240049	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2024/08/05	5040 96 4589 0 000 0000	TETREAULT GUY 41 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2782	41 RUE LAFONTAINE			
LOL240050	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2024/08/05	5040 96 4366 0 000 0000	DAVIGNON ERIC 37 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	37 RUE LAFONTAINE			
LOL240051	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 96 3752 0 000 0000	TESSIER SOPHIE 33 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	33 RUE LAFONTAINE			

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis de lotissement</b>											
LOL240053	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 96 2430 0 000 0000	DIONNE ERIC W. 29 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-6706	29 RUE LAFONTAINE			
LOL240054	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 96 0907 0 000 0000	PAQUETTE SOPHIE 25 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2895	25 RUE LAFONTAINE			
LOL240055	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 95 0095 0 000 0000	THIBERT MAXIME 21 RUE LAFONTAINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	21 RUE LAFONTAINE			
LOL240056	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 85 5846 0 000 0000	LES BLOCS LELERC INC. 1434 RUE PRINCIPALE ST-VALERIEN DE MILTON, J0H 2B0 (450) 278-2589	9 RUE LAFONTAINE			
LOL240057	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/04/08	2024/10/08	5040 85 5020 0 000 0000	LAMBERT BRYAN 145 RUE NOTRE-DAME SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	145 RUE NOTRE-DAME			
<b>Total : Permis de lotissement</b>								<b>10</b>	<b>Total</b>		
<b>Permis - Autre</b>											
PAL240036	2024/03/23	2024/03/23	2024/03/23	2024/03/23	2025/03/23	5037 06 4598 0 000 0000	9078 6682 QUEBEC INC 827 RANG DOUBLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 261-7301	840 RANG DOUBLE	\$2 000.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis - Autre</b>											
PAL240071	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2025/04/15	5141 87 7416 0 000 0000	BRISEBOIS GAÉTAN 24 945 AVENUE ST-LOUIS SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2T 5J4 (450) 230-3762	880 RUE DES HERONS	\$15 000.00	\$500.00	
PAL240082	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	2024/04/22	/ /	5738 75 0682 0 000 0000	RACINE JEAN-CLAUDE 160 RUE DES CEDRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 771-5715	160 RUE DES CEDRES			
<b>Total : Permis - Autre</b>								<b>3</b>	<b>Total</b>	<b>\$17 000.00</b>	<b>\$525.00</b>
<b>Certificat d'autorisation pour piscine</b>											
PIL240066	2024/04/12	2024/04/12	2024/04/12	2024/04/12	2025/04/12	5438 68 0665 0 000 0000	CHARRON MARC-ANTOINE 247 RUE DES COLIBRIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-3090	1731 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$15 000.00	\$25.00	
PIL240069	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2024/04/15	2025/04/15	5238 98 4899 0 000 0000	CHENARD HUGUETTE 1348 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 821-9109	1348 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$6 000.00	\$25.00	
PIL240077	2024/04/17	2024/04/17	2024/04/17	2024/04/17	2025/04/17	5141 96 1239 0 000 0000	HELIE JENNIFER 359 RUE DES TOURTERELLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 513-4367	359 RUE DES TOURTERELLES	\$10 000.00	\$25.00	
<b>Total : Certificat d'autorisation pour piscine</b>								<b>3</b>	<b>Total</b>	<b>\$31 000.00</b>	<b>\$75.00</b>
<b>Permis de rénovation</b>											

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
<b>Permis de rénovation</b>										
REL240037	2024/03/27	2024/03/27	2024/03/27	2024/03/27	2025/03/27	5140 17 7895 0 000 0000	ST PIERRE DOMINIQUE 89 AVENUE SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 779-8822	89 AVENUE SAINT-FRANCOIS	\$13 000.00	\$25.00
REL240038	2024/03/28	2024/03/28	2024/03/28	2024/03/28	2025/03/28	5140 88 7059 0 000 0000	CROTEAU JACOB 294 RUE CHAPUT SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-5515	294 RUE CHAPUT	\$1 000.00	\$25.00
REL240040	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2025/04/02	5140 27 9404 0 000 0000	RAVENELLE ERIC 255 RUE SAINT-ISIDORE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 239-3318	255 RUE SAINT-ISIDORE	\$3 800.00	\$25.00
REL240041	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2025/04/02	5141 10 3154 0 000 0000	MARCIL SONIA 138 RUE CHARRON SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-6334	138 RUE CHARRON	\$18 000.00	\$25.00
REL240042	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2025/04/02	5140 15 9956 0 000 0000	LACHANCE CHRISTINE 259 RUE DE SAINT-PIE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 513-3443	259 RUE DE SAINT-PIE	\$95 000.00	\$95.00
REL240043	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2025/04/02	5442 77 2185 0 000 0000	GOSSELIN ALAIN 1090 GRAND RANG SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 998-9054	1090 GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$2 500.00	\$25.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
<b>Permis de rénovation</b>										
REL240044	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/05/15	2025/05/15	5840 69 1808 0 000 0000	BEAUPRE YVES 2317 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 577-5194	2317 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$5 000.00	\$25.00
REL240048	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2024/04/05	2025/04/05	5341 64 0093 0 000 0000	BERUBE GUILLAUME 890 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 502-6616	890 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$25 000.00	\$25.00
REL240061	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2025/04/11	5139 19 5917 0 000 0000	PINETTE PASCALE 882 RANG DE LA PRESQU'ÎLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 822-1542	882 RANG DE LA PRESQU'ÎLE	\$100 000.00	\$100.00
REL240063	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2025/04/11	5838 04 9863 0 000 0000	METHOT MIKAEL 422 RUE DE LA PISCINE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 822-1542	422 RUE DE LA PISCINE	\$15 000.00	\$25.00
REL240064	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2025/04/11	4546 81 6993 0 000 0000	SCROSATI JONATHAN 320 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 795-6172	320 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$20 000.00	\$25.00
REL240065	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2024/04/11	2025/04/11	5443 67 8727 0 000 0000	COTNOIR MICHAEL 206 RUE BOUSQUET SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-9719	206 RUE BOUSQUET	\$12 000.00	\$25.00
REL240074	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2025/04/16	5338 25 6882 0 000 0000	DESAUTELS ROXANNE 1385 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 775-6380	1380 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$20 000.00	\$25.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis de rénovation</b>											
REL240076	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2024/04/16	2025/04/16	5041 80 5741 0 000 0000	SAMSON MAXIME 95 RUE ERNEST-DESPARS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 204-6319	95 RUE ERNEST-DESPARS	\$5 000.00	\$25.00	
REL240083	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2025/04/23	5443 86 1957 0 000 0000	BELANGER ANTOINE 216 RUE SAINT-JACQUES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (579) 489-1623	216 RUE SAINT-JACQUES	\$10 000.00	\$25.00	
REL240085	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2025/04/23	5238 56 2536 0 000 0000	CARTIER CLAUDE 1539 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 230-8178	1539 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$20 000.00	\$25.00	
REL240086	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2025/04/23	5140 47 5285 0 000 0000	SAVOIE ÉRIC 135 AVENUE ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 984-5776	135 AVENUE ROY	\$10 000.00	\$25.00	
REL240088	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	2024/04/23	5141 71 7021 0 000 0000	LAMOTHE SYLVAIN 173 RUE DAVIGNON SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 378-6446	173 RUE DAVIGNON	\$27 000.00	\$25.00	
<b>Total : Permis de rénovation</b>								<b>18</b>	<b>Total</b>	<b>\$402 300.00</b>	<b>\$595.00</b>
<b>Permis de transformation</b>											
TFL240087	2024/04/23	2024/04/02	2024/04/23	2024/04/23	2025/04/23	4838 16 5246 0 000 0000	NADEAU LOUISETTE 695 RANG DOUBLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 494-9822	695 RANG DOUBLE	\$1 000.00	\$25.00	
<b>Total : Permis de transformation</b>								<b>1</b>	<b>Total</b>	<b>\$1 000.00</b>	<b>\$25.00</b>

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Certificat de changement d'usage</b>											
USL240045	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02	2024/04/02		// 5738 75 5809 0 000 0000	JETTE SIMON 106 RUE DES TILLEULS SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (450) 204-6977	106 RUE DES TILLEULS	\$6 000.00	\$25.00	
<b>Total : Certificat de changement d'usage</b>								<b>1</b>	<b>Total</b>	<b>\$6 000.00</b>	<b>\$25.00</b>

Type de demande	Nombre	Montant total	
Permis d'addition d'un bâtiment	5	\$155 500.00	\$125.00
Permis d'agrandissement	8	\$590 500.00	\$410.00
Certif. d'autorisation clôtures et haies	2	\$1 000.00	
Permis de construction	2	\$750 000.00	\$200.00
Certificat d'autorisation pour enseigne	1	\$2 500.00	\$25.00
Permis de lotissement	10		
Permis - Autre	3	\$17 000.00	\$525.00
Certificat d'autorisation pour piscine	3	\$31 000.00	\$75.00
Permis de rénovation	18	\$402 300.00	\$595.00
Permis de transformation	1	\$1 000.00	\$25.00
Certificat de changement d'usage	1	\$6 000.00	\$25.00
	54	\$1 956 800.00	\$2 005.00
	<b>Cumulatif annuel</b>	<b>\$8 304 038.00</b>	