

Séance : 4 juin 2024

Sujet : Urbanisme : Rapport de service

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 26 avril au 24 mai 2024, 25 permis ont été émis concernant la rénovation de bâtiments existants et l'ajout de 1 résidence.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 944 350 \$. Elle atteint 9 248 388 \$ depuis le début de l'année.

Nouvelles constructions

Habitations unifamiliales : 4

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis d'addition d'un bâtiment											
ADL240110	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5838 24 8498 0 000 0000	RONDEAU JEAN-SÉBASTIEN 444 RUE DES SOUS-BOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 804-1055	444 RUE DES SOUS-BOIS	\$35 000.00	\$25.00	
ADL240115	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	4738 86 7126 0 000 0000	BERARD ALGIER STEVE 676 RANG DOUBLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-6246	676 RANG DOUBLE	\$7 000.00	\$25.00	
Total : Permis d'addition d'un bâtiment								2	Total	\$42 000.00	\$50.00
Permis d'agrandissement											
AGL240101	2024/05/09	2024/05/09	2024/05/09	2024/05/09	2025/05/09	5141 83 8788 0 000 0000	DESLANDES MAXIME 412 RUE DES CARDINAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-5540	412 RUE DES CARDINAUX	\$210 000.00	\$100.00	
AGL240108	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5037 67 7200 0 000 0000	BERGERON ALAIN 3228 ROUTE 235 SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-2788	3228 ROUTE 235	\$40 000.00	\$25.00	
Sous-permis: RÉSIDENTIEL											
Total : Permis d'agrandissement								2	Total	\$250 000.00	\$125.00
Certif. d'autorisation clôtures et haies											
CHL240092	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2025/05/01	5140 34 3589 0 000 0000	POIRIER DANIEL 64 RUE ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5049	64 AVENUE ROY	\$150.00		
Total : Certif. d'autorisation clôtures et haies								1	Total	\$150.00	
Permis de construction											

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis de construction											
COL240102	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2025/05/15	5141 87 7416 0 000 0000	BRISEBOIS GAÉTAN 24 945 AVENUE ST-LOUIS SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2T 5J4 (450) 230-3762	880 RUE DES HERONS	\$200 000.00	\$100.00	
Total : Permis de construction								1	Total	\$200 000.00	\$100.00
Certificat d'autorisation de démolition											
DML240116	2024/05/23	2024/05/23	2024/05/23	2024/05/23	2025/05/23	5140 40 5405 0 000 0000	9261 9634 QUEBEC INC. 42 AVENUE MONTCALM SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	373 RUE NOTRE-DAME	\$1 000.00	\$25.00	
Total : Certificat d'autorisation de démolition								1	Total	\$1 000.00	\$25.00
Permis - Autre											
PAL240099	2024/05/08	2024/05/08	2024/05/08	2024/05/08	2025/05/08	5738 92 7905 0 000 0000	GARES BRIGITTE 278 RUE LOCAS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 860-2730	278 RUE LOCAS	\$12 000.00		
Total : Permis - Autre								1	Total	\$12 000.00	
Certificat d'autorisation pour piscine											
PIL240096	2024/05/03	2024/05/03	2024/05/03	2024/05/03	2025/05/03	5242 65 4997 0 000 0000	BEAUDRY MARIE-MICHELE 715 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 204-7202	715 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$8 700.00	\$25.00	
PIL240098	2024/05/07	2024/05/07	2024/05/07	2024/05/07	2025/05/07	5544 41 8482 0 000 0000	CLOUTIER YVES 46 RUE DES ERABLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-2280	46 RUE DES ERABLES	\$1 500.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Certificat d'autorisation pour piscine											
PIL240100	2024/05/08	2024/05/08	2024/05/08	2024/05/08	2025/05/08	4838 16 5246 0 000 0000	NADEAU LOUISETTE 695 RANG DOUBLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 847-1412	695 RANG DOUBLE	\$8 000.00	\$25.00	
PIL240105	2024/05/21	2024/05/21	2024/05/21	2024/05/21	2025/05/21	5141 53 9338 0 000 0000	LACHANCE DANIE 184 AVENUE SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 242-4343	184 AVENUE SAINT-FRANCOIS	\$7 000.00	\$25.00	
PIL240112	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5040 89 9513 0 000 0000	LANGELIER STEEVE 84 DESNOYERS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-2285	84 RUE DESNOYERS	\$6 000.00	\$25.00	
Total : Certificat d'autorisation pour piscine								5	Total	\$31 200.00	\$125.00
Permis de rénovation											
REL240091	2024/04/29	2024/04/29	2024/04/29	2024/04/29	2025/04/29	5139 74 1167 0 000 0000	PERREAULT JOCELYN 1227 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2611	1227 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$35 000.00	\$35.00	
REL240093	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2025/05/01	5040 89 9513 0 000 0000	LANGELIER STEEVE 84 DESNOYERS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-2285	84 RUE DESNOYERS	\$1 000.00	\$25.00	
REL240094	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2024/05/01	2025/05/01	5139 90 7275 0 000 0000	LEQUIN BENOIT 1272 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 869-1415	1272 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$200 000.00	\$100.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
Permis de rénovation										
REL240095	2024/05/02	2024/05/02	2024/05/02	2024/05/02	2025/05/02	5141 91 5605 0 000 0000	COUTURE ANNICK 181 RUE GUERTIN SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 396-5325	181 RUE GUERTIN	\$8 000.00	\$25.00
REL240097	2024/05/07	2024/05/07	2024/05/07	2024/05/07	2025/05/07	5140 89 4553 0 000 0000	BEAUPRE YVETTE 289 RUE CHAPUT SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2773	289 RUE CHAPUT	\$15 000.00	\$25.00
REL240103	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2025/05/15	5044 84 5214 0 000 0000	TANGUAY MARTIAL 479 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5705	479 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$15 000.00	\$25.00
REL240104	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2024/05/15	2025/05/15	4938 42 1292 0 000 0000	HEBERT GENEVIEVE 790 RANG DOUBLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-0806	790 RANG DOUBLE	\$3 000.00	\$25.00
REL240106	2024/05/21	2024/05/21	2024/05/21	2024/05/21	2025/05/21	5238 19 5925 0 000 0000	POIRIER ROSELINE 815 CHEMIN ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 502-5106	815 CHEMIN ROY	\$10 000.00	\$25.00
REL240107	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5040 99 7750 0 000 0000	DESMARAIS ANNE 93 RUE DESNOYERS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 525-0518	93 RUE DESNOYERS	\$3 000.00	\$25.00
REL240111	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5140 59 6605 0 000 0000	DAVIGNON JOSEE 156 AVENUE ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5115	156 AVENUE ROY	\$20 000.00	\$25.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis de rénovation											
REL240113	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5238 33 3138 0 000 0000	COUTURE PASCALE 1391 RANG D'EMILEVILLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 522-5031	1391 RANG D'EMILEVILLE	\$18 000.00	\$25.00	
REL240114	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2024/05/22	2025/05/22	5738 86 3451 0 000 0000	STOUTENBURG TARDIEU CODY 135 RUE DES FONDATEURS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 599-0553	135 RUE DES FONDATEURS	\$80 000.00	\$80.00	
Total : Permis de rénovation								12	Total	\$408 000.00	\$440.00

Type de demande	Nombre	Montant total	
Permis d'addition d'un bâtiment	2	\$42 000.00	\$50.00
Permis d'agrandissement	2	\$250 000.00	\$125.00
Certif. d'autorisation clôtures et haies	1	\$150.00	
Permis de construction	1	\$200 000.00	\$100.00
Certificat d'autorisation de démolition	1	\$1 000.00	\$25.00
Permis - Autre	1	\$12 000.00	
Certificat d'autorisation pour piscine	5	\$31 200.00	\$125.00
Permis de rénovation	12	\$408 000.00	\$440.00
	<hr/> 25	<hr/> \$944 350.00	<hr/> \$865.00
	Cumulatif annuel	\$9 248 388.00	