

*Séance : 1<sup>er</sup> octobre 2024*

*Sujet : Urbanisme : Rapport de service*

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 22 août au 18 septembre, 33 permis ont été émis concernant la rénovation de bâtiments existants, l'ajout de bâtiments accessoires et de 2 triplex.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 2 015 402 \$. Elle atteint 15 228 701 \$ depuis le début de l'année.

*Nouvelles constructions*

Habitations unifamiliales : 6

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis d'addition d'un bâtiment</b>											
ADL240236	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2025/09/10	5838 17 4840 0 000 0000	MERCIER DANIELLE 5620 RUE SAINT-PIERRE OUEST SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2T 5J9 (514) 441-1602	507 RUE DES SAULES	\$3 000.00	\$25.00	
ADL240241	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2025/09/11	5438 11 6190 0 000 0000	FERME SYLVIE ET YVES HEBERT SENC 1656 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2640	1656 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$50 000.00	\$25.00	
ADL240246	2024/09/16	2024/09/16	2024/09/16	2024/09/16	2025/09/16	5443 09 2115 0 000 0000	9346-1481 QUÉBEC INC. 136 ROUTE 235 ANGE-GARDIEN, QUÉBEC J0E 1E0 (450) 521-2265	845 GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$100 000.00	\$100.00	
ADL240249	2024/09/17	2024/09/17	2024/09/18	2024/09/17	2025/09/17	5140 13 6432 0 000 0000	9436-2324 QUÉBEC INC. 1399 RANG DE LA RIVIÈRE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 813-3779	21-23-25 AVENUE ROY	\$500 000.00	\$100.00	
ADL240251	2024/09/18	2024/09/18	2024/09/18	2024/09/18	2025/09/18	5140 13 6432 0 000 0000	9436-2324 QUÉBEC INC. 1399 RANG DE LA RIVIÈRE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 813-3779	27-29-31 AVENUE ROY	\$500 000.00	\$100.00	
ADL240252	2024/09/18	2024/09/18	2024/09/18	2024/09/18	2025/09/18	5242 93 0530 0 000 0000	DUCHARME PIERRE 745 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5227	745 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$30 000.00	\$25.00	
<b>Total : Permis d'addition d'un bâtiment</b>								<b>6</b>	<b>Total</b>	<b>\$1 183 000.00</b>	<b>\$375.00</b>

Permis de construction

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis de construction</b>											
COL240232	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2025/09/04	5140 79 8789 0 000 0000	BEAUDRY JEAN LUC 285 RUE CHAPUT SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5774	285 RUE CHAPUT	\$5 400.00	\$25.00	
									<b>Assujettis à l'article 59</b>		
COL240248	2024/09/17	2024/09/17	2024/09/17	2024/09/17	2025/09/17	5242 93 0530 0 000 0000	DUCHARME PIERRE 745 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5227	745 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$30 000.00	\$25.00	
									<b>Assujettis à l'article 59</b>		
COL240250	2024/09/18	2024/09/18	2024/09/18	2024/10/01	2025/10/01	5438 16 0705 0 000 0000	MENARD MIGUEL 1675 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 521-1377	1675 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$100 000.00	\$25.00	
									<b>Assujettis à l'article 59</b>		
<b>Total : Permis de construction</b>								<b>3</b>	<b>Total</b>	<b>\$135 400.00</b>	<b>\$75.00</b>
<b>Permis - Autre</b>											
PAL240239	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2025/09/11	5241 11 5102 0 000 0000	GESTION BRODEUR LESSARD INC. 157 RUE SAINT-PIERRE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	157 RUE SAINT-PIERRE	\$450 000.00	\$200.00	
<b>Total : Permis - Autre</b>								<b>1</b>	<b>Total</b>	<b>\$450 000.00</b>	<b>\$200.00</b>
<b>Permis captage des eaux souterraines</b>											
PUL240221	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2025/08/22	5837 19 8123 0 000 0000	SOREL ALYCIA 465-2 RUE CHRISTOPHE-COLOMB GRANBY, QUÉBEC J2G 4G6 ( ) -	150 RUE DUBOIS	\$9 500.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis captage des eaux souterraines</b>											
PUL240224	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2025/08/25	5738 58 8503 0 000 0000	BERNIER COTE KEVEN 2080 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	2080 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$18 500.00		
PUL240231	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2025/09/04	5837 19 8123 0 000 0000	SOREL ALYCIA 465-2 RUE CHRISTOPHE-COLOMB GRANBY, QUÉBEC J2G 4G6 ( ) -	150 RUE DUBOIS	\$10 000.00	\$25.00	
<b>Total : Permis captage des eaux souterraines</b>								<b>3</b>	<b>Total</b>	<b>\$38 000.00</b>	<b>\$50.00</b>
<b>Permis de rénovation</b>											
REL240220	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2025/08/22	5443 76 4469 0 000 0000	TETREAULT MICHEL 205 RUE BOUSQUET SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-0910	205 RUE BOUSQUET	\$2 000.00	\$25.00	
REL240222	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2024/08/22	2025/08/22	4744 05 7213 0 000 0000	BILODEAU CLAUDE 448 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 774-0698	448 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$10 000.00	\$25.00	
REL240225	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2025/08/25	4942 32 6308 0 000 0000	VIENS LOGAN 675 RANG DE LA PRESQU'ÎLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 513-0139	675 RANG DE LA PRESQU'ÎLE	\$16 000.00	\$25.00	
REL240226	2024/08/28	2024/08/28	2024/08/28	2024/08/28	2025/08/28	5738 85 7890 0 000 0000	BOUFFARD ROCK 173 RUE DES SOCIETAIRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 599-0514	173 RUE DES SOCIETAIRES	\$500.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
<b>Permis de rénovation</b>										
REL240227	2024/08/29	2024/08/29	2024/08/29	2024/08/29	2025/08/29	5139 46 2888 0 000 0000	VILLE DE ST PIE 77 RUE ST PIERRE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	1200 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$9 985.00	
REL240228	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2025/08/26	5041 04 2072 0 000 0000	KIROUAC LAURENT 726 RANG DE LA PRESQU'ÎLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 977-6384	726 RANG DE LA PRESQU'ÎLE	\$5 000.00	\$25.00
REL240229	2024/08/29	2024/08/29	2024/08/29	2024/08/29	2025/08/29	5838 16 5954 0 000 0000	SUCCESSION ARMANDE DUBÉ ARMANDE 2915 RUE LEDOUX SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1P9 ( ) -	472 RUE DES RUISSEAUX	\$1 500.00	\$25.00
REL240233	2024/09/09	2024/09/09	2024/09/09	2024/09/09	2025/09/09	5040 51 4385 0 000 0000	GODUE MICHEL 815 RANG DE LA PRESQU'ÎLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 230-7084	815 RANG DE LA PRESQU'ÎLE	\$2 500.00	\$25.00
REL240234	2024/09/09	2024/09/09	2024/09/09	2024/09/09	2025/09/09	5141 82 7089 0 000 0000	GERVAIS DOMINIC 264 BOULEVARD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 522-5091	264 BOULEVARD DANIEL-JOHNSON	\$2 500.00	\$25.00
REL240235	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2025/09/10	5838 17 4840 0 000 0000	MERCIER DANIELLE 5620 RUE SAINT-PIERRE OUEST SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2T 5J9 (514) 441-1602	507 RUE DES SAULES	\$10 000.00	\$25.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis de rénovation</b>											
REL240238	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2025/09/10	5044 03 2563 0 000 0000	ST-PIERRE MARIO 430 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 278-5872	430 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$3 800.00	\$25.00	
REL240240	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2024/09/11	2025/09/11	5838 24 3822 0 000 0000	GAGNON DANY 437 RUE DE LA COULEE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	437 RUE DE LA COULEE	\$14 000.00	\$25.00	
REL240243	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2025/09/12	5140 09 2823 0 000 0000	ST PIERRE ANDRE 132 RUE DESNOYERS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	132 RUE DESNOYERS	\$25 000.00	\$25.00	
REL240244	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2025/09/12	4842 58 4339 0 000 0000	BERNATCHEZ RAYMOND 595 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5101	595 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$1 000.00	\$25.00	
REL240247	2024/09/16	2024/09/16	2024/09/16	2024/09/16	2025/09/16	5141 62 6746 0 000 0000	LEPINE STEVE 171 RUE OLIER-GRISE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 388-0373	171 RUE OLIER-GRISE	\$5 617.00	\$25.00	
<b>Total : Permis de rénovation</b>								<b>15</b>	<b>Total</b>	<b>\$109 402.00</b>	<b>\$350.00</b>
<b>Permis d'installation septique</b>											
SEL240223	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/26	2024/08/25	5738 58 8503 0 000 0000	BERNIER COTE KEVEN 2080 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	2080 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$17 000.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
<b>Permis d'installation septique</b>											
SEL240230	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2024/09/04	2025/09/04	5837 19 8123 0 000 0000	SOREL ALYCIA 465-2 RUE CHRISTOPHE-COLOMB GRANBY, QUÉBEC J2G 4G6 ( ) -	150 RUE DUBOIS	\$15 000.00	\$25.00	
SEL240237	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/10	2024/09/12	2025/09/12	5139 90 7275 0 000 0000	LEQUIN BENOIT 1272 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	1272 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$23 000.00	\$25.00	
SEL240242	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2025/09/12	5139 55 6181 0 000 0000	VALOIS MAXIME 1215 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 ( ) -	1215 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$12 500.00	\$25.00	
SEL240245	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2024/09/12	2025/09/12	5538 72 7265 0 000 0000	MILLETTE ROBERT 1900 RANG DE LA RIVIERE SUD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 558-7628	1900 RANG DE LA RIVIERE SUD	\$32 100.00	\$25.00	
<b>Total : Permis d'installation septique</b>								<b>5</b>	<b>Total</b>	<b>\$99 600.00</b>	<b>\$125.00</b>

Type de demande	Nombre	Montant total	
Permis d'addition d'un bâtiment	6	\$1 183 000.00	\$375.00
Permis de construction	3	\$135 400.00	\$75.00
Permis - Autre	1	\$450 000.00	\$200.00
Permis captage des eaux souterraines	3	\$38 000.00	\$50.00
Permis de rénovation	15	\$109 402.00	\$350.00
Permis d'installation septique	5	\$99 600.00	\$125.00
	<hr/> 33	<hr/> \$2 015 402.00	<hr/> \$1 175.00
	<b>Cumulatif annuel</b>	\$15 228 701.00	