

Séance : 5 novembre 2024

Sujet : Urbanisme : Rapport de service

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 19 septembre au 24 octobre, 27 permis ont été émis concernant la rénovation de bâtiments existants et la construction du toit de la patinoire.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 1 855 670 \$. Elle atteint 17 094 871 \$ depuis le début de l'année.

Nouvelles constructions

Habitations unifamiliales : 6

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Certif. autorisation d'abattage d'arbres											
ABL240263	2024/10/03	2024/10/03	2024/10/03	2024/10/03	2025/10/03	5040 84 0690 0 000 0000	BARSALOU STEPHANIE 152 RUE NOTRE-DAME SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (450) 501-1399	152 RUE NOTRE-DAME	\$2 000.00		
Total : Certif. autorisation d'abattage d'arbres								1	Total	\$2 000.00	
Permis d'addition d'un bâtiment											
ADL240278	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2023/01/05	2023/07/31	5442 26 9966 0 000 0000	FERME SANCHAR SENC 1074 GRAND RANG ST FRANCOIS SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 () -	1070 GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$64 000.00	\$65.00	
ADL240280	2024/10/23	2024/10/23	2024/10/23	2024/10/23	2025/10/23	5141 43 1382 0 000 0000	VILLE DE ST PIE 77 RUE ST PIERRE SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 () -	165 RUE LACASSE	\$1 500 000.00		
Total : Permis d'addition d'un bâtiment								2	Total	\$1 564 000.00	\$65.00
Permis d'agrandissement											
AGL240274	2024/10/17	2024/10/14	2024/10/17	2024/10/17	2025/10/17	5141 50 2792 0 000 0000	DUPUIS EGIDE GILLES 252 RUE CHAPUT SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 () -	141 AVENUE SAINTE-CECILE	\$500.00	\$25.00	
Total : Permis d'agrandissement								1	Total	\$500.00	\$25.00
Certificat d'autorisation - Autre											
CAL240266	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2025/10/07	5040 77 4444 0 000 0000	CLOUTIER MARTIN 93 RUE NOTRE-DAME SAINT-PIE, QUÉBEC JOH 1W0 (514) 292-5191	93 RUE NOTRE-DAME	\$100.00		

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
Certificat d'autorisation - Autre										
Total : Certificat d'autorisation - Autre								1	Total	\$100.00
Certif. d'autorisation clôtures et haies										
CHL240277	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2024/11/30	5040 65 1643 0 000 0000	VILLE DE ST PIE 77 RUE ST PIERRE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	RUE SAINTE-ANNE	\$30 270.00	
Total : Certif. d'autorisation clôtures et haies								1	Total	\$30 270.00
Permis de lotissement										
LOL240267	2024/10/09	2024/10/09	2024/10/09	2024/10/09	2025/04/09	5544 30 4472 0 000 0000	MARTIN FRANCE 111 RUE DES ERABLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	111 RUE DES ERABLES	\$50.00	
LOL240273	2024/10/16	2024/10/16	2024/10/16	2024/10/16	2025/10/16	5139 42 6511 0 000 0000	DUPUIS VERONIQUE 1234 RANG D'EMILEVILLE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-5171	1234 RANG D'EMILEVILLE	\$50.00	
Total : Permis de lotissement								2	Total	\$100.00
Permis - Autre										
PAL240259	2024/09/26	2024/09/26	2024/09/26	2024/09/26	2025/09/26	5040 88 5097 0 000 0000	RODIER STEVEN 72 RUE MARTIN SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-7310	72 RUE MARTIN	\$10 000.00	\$500.00
PAL240260	2024/09/26	2024/09/25	2024/09/26	2024/09/26	2025/09/25	5139 49 0598 0 000 0000	GAUDETTE GENEVIEVE 440 RUE DES CARDINAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 223-0084	RUE NOTRE-DAME	\$10 000.00	\$500.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis - Autre											
Total : Permis - Autre								2	Total	\$20 000.00	\$1 000.00
Certificat d'autorisation pour piscine											
PIL240272	2024/10/15	2024/10/15	2024/10/15	2024/10/15	2025/10/15	4842 85 7544 0 000 0000	DESAUTELS GILLES 625 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-2663	625 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$40 000.00	\$25.00	
Total : Certificat d'autorisation pour piscine								1	Total	\$40 000.00	\$25.00
Permis captage des eaux souterraines											
PUL240281	2024/10/24	2024/10/24	2024/10/24	2024/10/24	2025/10/24	5738 97 7727 0 000 0000	GESTION P. COUTURE INC. 352 RUE NOTRE-DAME SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	428 RUE DES PATRIOTES	\$10 000.00	\$25.00	
Total : Permis captage des eaux souterraines								1	Total	\$10 000.00	\$25.00
Permis de rénovation											
REL240254	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2025/09/23	5738 68 6548 0 000 0000	MORIN HUGO 109 RUE DES SOCIETAIRES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	109 RUE DES SOCIETAIRES	\$3 500.00	\$25.00	
REL240255	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2024/10/05	2025/10/05	5140 88 7059 0 000 0000	CROTEAU JACOB 294 RUE CHAPUT SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-5515	294 RUE CHAPUT	\$5 000.00	\$25.00	
REL240256	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2025/09/23	4546 59 4010 0 000 0000	GLADU STEPHEN 262 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 492-6771	262 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$5 000.00	\$25.00	

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis
Permis de rénovation										
REL240257	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2024/09/23	2025/09/23	5141 84 5555 0 000 0000	MARTEL MARK 320 RUE DES TOURTERELLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	320 RUE DES TOURTERELLES	\$5 000.00	\$25.00
REL240261	2024/10/02	2024/10/02	2024/10/02	2024/10/02	2025/10/02	5141 96 7243 0 000 0000	LAVERTU CLOUTIER MICHAEL 368 RUE DES TOURTERELLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (438) 497-2975	368 RUE DES TOURTERELLES	\$13 000.00	\$25.00
REL240264	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2025/10/07	5140 52 9882 0 000 0000	9515-0348 QUEBEC INC. 380 RUE MORIN SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 531-8115	380 RUE MORIN	\$25 000.00	\$25.00
REL240265	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2024/10/07	2025/10/07	5544 22 1547 0 000 0000	ROY CYNTHIA 100 RUE DES ERABLES SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 388-0091	100 RUE DES ERABLES	\$20 000.00	\$25.00
REL240268	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2025/10/10	5140 23 3415 0 000 0000	LEBLANC SHANIE 17 RUE PAPINEAU SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 881-4681	17 RUE PAPINEAU	\$17 800.00	\$25.00
REL240269	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2025/10/10	5140 46 3040 0 000 0000	GAGNE GILLES 124 AVENUE ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (514) 718-6051	124 AVENUE ROY	\$500.00	\$25.00
REL240270	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2024/10/10	2025/10/10	5141 74 6365 0 000 0000	PERRON ALEXANDRE 211 RUE DES COLIBRIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 558-0561	211 RUE DES COLIBRIS	\$5 000.00	\$25.00

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis de rénovation											
REL240271	2024/10/15	2024/10/15	2024/10/15	2024/10/15	2025/10/15	5243 28 0422 0 000 0000	GESTION STHÉPHANE MASSÉ INC 6500 AVENUE CORDEAU SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1E3 (450) 771-7915	605 PETIT RANG SAINT-FRANCOIS	\$10 000.00	\$25.00	
REL240275	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2025/10/21	5141 82 3276 0 000 0000	GOOS LAURIE-AUDE 273 RUE DUFRESNE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 531-4969	273 RUE DUFRESNE	\$7 000.00	\$25.00	
REL240276	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2024/10/21	2025/10/21	4744 33 2375 0 000 0000	BONNEAU JONATHAN 469 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 502-5352	469 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$1 500.00	\$25.00	
REL240279	2024/10/22	2024/10/22	2024/10/22	2024/10/22	2025/10/22	5140 37 0260 0 000 0000	AUTOMATION LM INC. 87 AVENUE SAINTE-CECILE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 () -	87 AVENUE SAINTE-CECILE	\$50 000.00	\$50.00	
Total : Permis de rénovation								14	Total	\$168 300.00	\$375.00
Permis d'installation septique											
SEL240262	2024/10/03	2024/10/03	2024/10/03	2024/10/03	2025/10/03	5738 78 2826 0 000 0000	ST PIERRE JOSEE 103 RUE DES BATISSEURS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-0822	103 RUE DES BATISSEURS	\$20 500.00	\$25.00	
Total : Permis d'installation septique								1	Total	\$20 500.00	\$25.00

Type de demande	Nombre	Montant total	
Certif. autorisation d'abattage d'arbres	1	\$2 000.00	
Permis d'addition d'un bâtiment	2	\$1 564 000.00	\$65.00
Permis d'agrandissement	1	\$500.00	\$25.00
Certificat d'autorisation - Autre	1	\$100.00	
Certif. d'autorisation clôtures et haies	1	\$30 270.00	
Permis de lotissement	2		\$100.00
Permis - Autre	2	\$20 000.00	\$1 000.00
Certificat d'autorisation pour piscine	1	\$40 000.00	\$25.00
Permis captage des eaux souterraines	1	\$10 000.00	\$25.00
Permis de rénovation	14	\$168 300.00	\$375.00
Permis d'installation septique	1	\$20 500.00	\$25.00
	27	\$1 855 670.00	\$1 640.00
	Cumulatif annuel	\$17 094 871.00	