

CONSEIL MUNICIPAL CAUCUS DU LUNDI 28 OCTOBRE 2024 (18H)

POUR DISCUSSION ET PRISE DE DÉCISION

- 1) **Entretien du réseau d'éclairage public 2025** – renouvellement de gré à gré avec Ravenelle Électrique
- Taux de la CCQ + nacelle (50 \$) – (en 2024, taux de la CCQ + nacelle (50 \$))
Le conseil est favorable - résolution
- 2) **Hydro Météo** – entretien annuel 2025 3 490 \$, plus taxes (2024 : 3 540 \$, plus taxes) et surveillance et prévision des crues du 1^{er} novembre 2024 au 30 avril 2025 8 060 \$, plus taxes (2024 : 7 790 \$, plus taxes) et offre de 12 mois (1^{er} novembre 2024 au 31 octobre 2025) 9 800 \$, plus taxes
Le conseil est favorable – résolution 6 mois
- 3) **Bandes riveraines** – offre de service de photogrammétrie de DroneXperts
Le conseil est favorable – résolution, on débute à l'automne 2024
- 4) **Réserve des étangs** – modification du règlement 214
Le conseil va attendre la fin du règlement (2027) pour changer le montant
- 5) **Politique de capitalisation** – modification
Le conseil est favorable – résolution
- 6) **Vitesse à la descente de bateau, sur la rue Sainte-Anne** – réduction?
Le secteur doit être à 30 km/h, débiter le changement à la réglementation
- 7) **Déneigement du 65, avenue Saint-François** – renouvellement de gré à gré avec Entreprise FM – contrat 3 ans? 2 356 \$, plus taxes par année pour les trois prochaines années (2021-2022 : 2 244 \$, plus taxes, 2022-2023 : 2 244 \$, plus taxes, 2023-2024 : 2 244 \$, plus taxes)
Le conseil est favorable – résolution pour 3 ans
- 8) **Demande de dérogation mineure** – 1900, rang de la Rivière Sud
Le conseil est favorable avec la recommandation du CCU – résolution
- 9) **63 avenue Roy : M. Dany Forand** fait un usage de restauration de meubles dans son garage détaché (usage non permis) et entrepose les meubles dans la remorque présente dans sa cour
Le conseil n'est pas favorable
- 10) **357 rue Notre-Dame (garage Morin) : ajout d'un conteneur en hauteur**
Le conseil est favorable pour 2 conteneurs sans dérogation, en hauteur, mais extérieur fini comme le garage et refaire le règlement
- 11) **MRC des Maskoutains** – subvention pour le patrimoine bâti
Le conseil n'est pas favorable
- 12) **Expérience en piste Cabana Ranger inc.** – constats et cour municipale
Le conseil se retire si pas de témoin, si témoin on continue
- 13) **Demande de Groupe Loyer** – fourrière
Le conseil est favorable – résolution
- 14) **Demande de Opération Nez rouge** – région de Saint-Hyacinthe – demande de soutien financier
Le conseil n'est pas favorable, mettre au budget 2025 vérifier si la MRC donne : non
- 15) **Parrainage civique** – demande de soutien financier
Le conseil n'est pas favorable, mettre au budget 2025 vérifier si la MRC donne : non
- 16) **De la municipalité de Sainte-Hélène** – résolution d'intérêt pour une entente intermunicipale en incendie avec la Ville de Saint-Pie
Le conseil est favorable – résolution
- 17) **Règlement # 77-108** (logement accessoire en zone agricole desservi par aqueduc municipal) – avis de motion et projet de règlement le 5 novembre / assemblée publique de consultation le 3 décembre / adoption du règlement le 3 décembre
On débute les procédures
- 18) **Motion pour la liberté intellectuelle dans les bibliothèques publiques**
Le conseil reporte ce point
- 19) **Demande de location du local de Gorila gym pour les programmations de cours**
Le conseil est favorable – résolution voir pour les tarifs au budget

CONFIDENTIEL

- 20) **Modification à la Politique de location relative aux infrastructures de la Ville de Saint-Pie**
Le conseil est favorable – résolution
- 21) **5 à 7 des bénévoles de la bibliothèque** le jeudi 12 décembre à 17h – demande au conseil pour la présence de 2 élus
Laurence et Sylvie
- 22) **Souper de Noël des employés de la Ville** le 6 décembre dès 17h – invitation aux élus
Rappel pour le souper de Noël
- 23) **Demande d'un organisme externe pour la location de salle (Centre sportif)**
Le conseil n'est pas favorable pour ne pas nuire au comité de la Fête nationale pour leurs activités de financement
- 24) **Virement intérac**
Le conseil ne va pas de l'avant
- 25) **Budget 2025** – Dates suggérées pour les rencontres avec les directeurs de services les samedis 16 et 23 novembre et choisir la date de l'adoption du budget (besoin pour l'avis public)
Le conseil est favorable pour les 16 et 23 novembre et le 9 décembre 2024
- 26) **SSI** – achat d'un ordinateur avec l'argent pas utilisé pour le voyage en Floride
Le conseil est favorable – résolution
- 27) **SSI** – délai pour le nouveau 215
Livraison au plus tard en février 2026
- 28) **SSI** – projet de partenariat pour la mise en place d'un site d'entraînement mobile pour le RIC (équipe d'intervention rapide) en conformité avec l'APSAM avec Saint-Césaire et Saint-Damase
Le conseil est favorable – résolution d'intention budget 2025
- 29) **Conditions de travail de la garde interne** – points à discuter : 2, 5, 9, 17, 18, 19, 23 et 36
À rediscuter pour le budget 2025
- 30) **Du Club 3 & 4 roues comté Johnson inc.** – droit de passage pour la saison 2024-2025
Le conseil est favorable – résolution
- 31) **Du Club 3 et 4 roues de l'Estrie** – droit de passage 2024-2025 – rang Double
Le conseil est favorable – résolution
- 32) **Offre d'espace sur le bloc-notes du Marché Tradition de Saint-Pie** (cette année en partenariat avec SOS violence conjugale)
Le conseil n'est pas favorable

INFORMATION AU CONSEIL OU DÉPÔTS

- 33) **Règlement # 77-106** (agrandissement zone 201-P et calcul marge de recul avant dans les zones patrimoniales, derrière l'ancienne crèmerie rue Notre-Dame) – ~~avis de motion et premier projet de règlement le 3 septembre / assemblée publique de consultation le 1^{er} octobre / second projet de règlement le 1^{er} octobre /~~ **adoption du règlement le 5 novembre**
- 34) **Règlement # 77-107** (autoriser projets intégrés en zone 202, en bordure nord de la rue Notre-Dame entre les rues Papineau et Saint-Pierre) – ~~avis de motion et premier projet de règlement le 3 septembre / assemblée publique de consultation le 1^{er} octobre / second projet de règlement le 1^{er} octobre /~~ **adoption du règlement le 5 novembre**
- 35) **Règlement # 258-2024** (interdiction stationnement devant ancienne biblio rue Notre-Dame) – ~~avis de motion et projet de règlement le 1^{er} octobre /~~ **adoption du règlement le 5 novembre**
- 36) **Essence et diesel** – octroi du contrat (ouverture des soumissions le 30 octobre)
- 37) **Brigadières surnuméraires** – embauche de Johanne Perreault, Danielle Bouchard et Huguette Gagné
- 38) **Journalier/opérateur surnuméraire** – embauche de Jean-François Tétréault à l'échelon 5 et modification de la résolution # 05-10-2024 car Robert Millette ne veut pas du poste finalement
- 39) **Commission sur le développement durable** – nommer les autres membres (Sylvie Guévin comme substitut, Didier Ruel comme représentant agricole...)
- 40) **SSI** – indication des besoins de formation 2025-2026 dans le cadre du Programme d'aide financière pour la formation des pompiers du ministère de la Sécurité publique

CONFIDENTIEL

- 41) **PR** – achat et installation d'une cloison sécuritaire dans le 915 de 4 000 \$, plus taxes (prévu au budget 2024) – résolution à adopter
- 42) **Calendrier des assemblées publiques** du conseil pour l'année 2025
Mercredi 1^{er} octobre 2025
- 43) **Arréage de taxes** – aucune propriété en vente pour défaut de paiement des taxes cette année
- 44) **Régie intermunicipale d'Acton et des Maskoutains** – budget 2025 – adoption
- 45) **Dépôt du rapport sur les résultats comparatifs au 30 septembre 2024**
- 46) **Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires des élus**
- 47) **Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton** – adoption du budget révisé 2024 (de 3 935 \$ à 4 173 \$) – troisième révision à approuver (page 36 de 45)
- 48) **Journée mondiale de l'enfance** – 20 novembre – proclamation
- 49) **Comptes présentés** [version caucus]
- 50) **Procès-verbal à adopter** – séance régulière du 1^{er} octobre
- 51) **Dépôt du procès-verbal du CCU du 16 octobre 2024**
- 52) **Les rapports de services – dépôt**
 - Service de sécurité incendie
 - Service des premiers répondants
 - Service d'urbanisme incluant la liste des permis émis
 - Service des loisirs
 - Service des travaux publics

AGENDA DES ÉLUS : CAUCUS, CONSEIL et RdT

- ✓ Plénière le 28 octobre à 18 h
- ✓ Réunion du conseil le 5 novembre à 19 h
- ✓ Plénière le 25 novembre à 18 h et séance spéciale pour la programmation TECQ
- ✓ Réunion du conseil le 3 décembre à 19 h
- ✓ Souper de Noël à la salle Joli-Site le vendredi 6 décembre
- ✓ Réunion spéciale adoption du budget le 9 décembre à 18 h 30

DOSSIERS EN ATTENTE OU EN PRÉPARATION

- Clinique médicale
- Règlement sur les chiens – mise à jour
- Panier municipal – outil développé pour faciliter le contact entre les producteurs locaux et leurs citoyens
- Régime de cession des terrains requis pour la construction ou l'agrandissement d'infrastructures scolaires en application de la Loi sur l'instruction publique – terrain de Monsieur Lacasse 450-252-1995 Politique de gestion écoresponsable des événements sociaux (Julie Nicolas doit la préparer et la soumettre au conseil pour approbation) Faire les vérifications pour accepter les minimaisons