

Séance : Février 2025

Sujet : Urbanisme : Rapport de service

➤ **Statistiques des permis de construction**

Au cours de la période du 1^{er} au 23 janvier 2025, 10 permis ont été émis concernant la construction de 2 nouveaux bâtiments commerciaux et la rénovation ou l'agrandissement de bâtiments existants.

La valeur déclarée des travaux s'élève à 1 224 000 \$.

Nouvelles constructions

Habitations unifamiliales : 0

11:16:00

Année 2025

Demandes du 2025/01/01 au 2025/01/23

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis d'addition d'un bâtiment											
ADL250002	2025/01/09	2025/01/09	2025/01/09	2025/01/09	2025/08/31	5140 55 3487 0 000 0000	BOURASSA SYLVAIN 81 AVENUE JACQUES-CARTIER SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 779-2739	81 AVENUE JACQUES-CARTIER	\$1 000.00	\$25.00	
Total : Permis d'addition d'un bâtiment								1	Total	\$1 000.00	\$25.00
Permis d'agrandissement											
AGL250009	2025/01/22	2025/01/22	2025/01/22	2025/01/22	2026/01/22	5544 41 0811 0 000 0000	SIMARD ALEXANDRE 1056 AVENUE DES BOULEAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 518-0349	1056 AVENUE DES BOULEAUX	\$200 000.00	\$100.00	
Total : Permis d'agrandissement								1	Total	\$200 000.00	\$100.00
Permis de construction											
COL250006	2025/01/07	2025/01/07	2025/01/07	2025/03/01	2026/03/01	5343 89 1452 0 000 0000	SANAIR MANAGEMENT LTD 669 PETIT RANG SAINT-FRANÇOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-6400	835-A GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$500 000.00	\$200.00	
COL250007	2025/01/07	2025/01/07	2025/01/07	2025/03/01	2026/03/01	5343 87 9692 0 000 0000	SANAIR MANAGEMENT LTD 669 PETIT RANG SAINT-FRANÇOIS SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-6400	GRAND RANG SAINT-FRANCOIS	\$400 000.00	\$200.00	
Total : Permis de construction								2	Total	\$900 000.00	\$400.00
Permis de rénovation											
REL240312	2025/01/06	2025/01/06	2025/01/06	2025/01/06	2026/01/06	5040 88 5097 0 000 0000	RODIER STEVEN 72 RUE MARTIN SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 888-5088	72 RUE MARTIN	\$30 000.00	\$30.00	

11:16:00

Année 2025

Demandes du 2025/01/01 au 2025/01/23

N° permis	Ouverture	Complétées	Émis le	Début	Fin	Matricule	Propriétaire Adresse du propriétaire	N° certificat Emplacement des travaux	Valeur	Coût permis	
Permis de rénovation											
REL250003	2025/01/09	2025/01/09	2025/01/09	2025/01/09	2026/01/09	5139 74 6717 0 000 0000	LAPLANTE MANON 1231 RANG DE LA RIVIERE NORD SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 501-8728	1231 RANG DE LA RIVIERE NORD	\$25 000.00	\$25.00	
REL250004	2025/01/13	2025/01/13	2025/01/13	2025/01/13	2026/01/13	4843 22 5637 0 000 0000	LEBEAU RICHARD 560 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 772-0723	560 RANG DU BAS-DE-LA-RIVIERE	\$15 000.00	\$25.00	
REL250005	2025/01/13	2025/01/13	2025/01/13	2025/01/13	2026/01/13	5141 95 8208 0 000 0000	LACASSE FRANCIS 444 RUE DES CARDINAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 209-7201	444 RUE DES CARDINAUX	\$30 000.00	\$30.00	
REL250008	2025/01/21	2025/01/21	2025/01/21	2025/01/21	2026/01/21	5141 95 2002 0 000 0000	GIROUARD NOEMIE 435 RUE DES CARDINAUX SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 502-9875	435 RUE DES CARDINAUX	\$8 000.00	\$25.00	
Total : Permis de rénovation								5	Total	\$108 000.00	\$135.00
Permis de transformation											
TFL250001	2025/01/08	2025/01/08	2025/01/08	2025/01/08	2026/01/08	5140 35 1249 0 000 0000	RENAUD JOSEE 79 AVENUE ROY SAINT-PIE, QUÉBEC J0H 1W0 (450) 779-5260	77-79 AVENUE ROY	\$15 000.00	\$25.00	
Total : Permis de transformation								1	Total	\$15 000.00	\$25.00

Type de demande	Nombre	Montant total	
Permis d'addition d'un bâtiment	1	\$1 000.00	\$25.00
Permis d'agrandissement	1	\$200 000.00	\$100.00
Permis de construction	2	\$900 000.00	\$400.00
Permis de rénovation	5	\$108 000.00	\$135.00
Permis de transformation	1	\$15 000.00	\$25.00
	<hr/> 10	<hr/> \$1 224 000.00	<hr/> \$685.00
	Cumulatif annuel	\$1 224 000.00	