



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

Objet : Ajustement de la durée des contrats d'entretien – Migration vers un nouveau système

Cher client,

Dans le cadre de l'amélioration continue de nos services, nous sommes actuellement en transition vers un nouveau système de gestion qui nous permettra d'optimiser l'administration de nos contrats d'entretien.

À cet effet, nous souhaitons vous informer que le renouvellement de votre contrat actuel se fera exceptionnellement **jusqu'au 31 décembre 2025**, plutôt que pour une année complète. À partir de janvier 2026, nous procéderons à un renouvellement annuel unique pour tous nos contrats, ce qui simplifiera les processus et assurera une gestion plus efficace des ententes de service.

Soyez assuré que cette transition n'aura aucun impact sur la qualité et la fréquence des interventions prévues dans votre contrat. Nous vous enverrons tous les détails nécessaires en début d'année 2026 pour le renouvellement annuel.

Nous vous remercions de votre confiance et restons disponibles pour toute question.

L'équipe Synairtech

Marieve.lachapelle@synairtech.ca
450-250-5353



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

Offre de contrat de service pour entretien préventif



Hotel De Ville et Pavillon Des Loisirs

77 St-Pierre

St-Pie

a/s Robert Choquette

email : r.choquette@villest-pie.ca

Contrat no. : CS-060

Initiales : _____



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

St- Hyacinthe, le 4 mars 2025

Bonjour,

Faisant suite à votre demande, il nous fait plaisir de vous offrir nos services pour effectuer l'entretien préventif de tous vos équipements de CVAC.

Ces services vous permettront entre autres :

- *Assurer la longévité de vos équipements.*
- *Diminuer les bris subséquents à de l'usure prématurée.*
- *Optimiser le fonctionnement de vos équipements afin qu'ils donnent le rendement pour lequel ils ont été conçus initialement.*
- *Éviter les pertes d'énergie par un mauvais fonctionnement des systèmes.*

Cette offre contient le relevé des équipements, la fréquence des vérifications, la liste des pièces à être inspectées périodiquement et un calendrier proposant des périodes de l'année pour les inspections.

Nous espérons que cette offre convient à vos besoins immédiats et souhaitons vous remercier pour la marque de confiance que vous nous envoyez.

Veillez recevoir, Monsieur, nos salutations distinguées.

David Chamberland v.-p.

Directeur de service

CS-060

Initiales : _____



Section 1 – Détails de l'entente du contrat d'entretien préventif et particularités.

- 1-1 L'entrepreneur effectuera des visites de vérification selon les fréquences indiquées dans les tableaux du calendrier des fréquences et au cours desquels les équipements seront vérifiés selon la liste de vérification prévue dans les tableaux.
- 1-2 Les travaux d'entretien préventif seront réalisés pendant les heures d'affaires régulières. C'est-à-dire du lundi au vendredi entre 8 h 00 et 17 h 00.
- 1-3 Suite aux entretiens préventifs, si des éléments de défaillance ou des défauts sont relevés, des travaux correctifs seront proposés au client. S'il les accepte et ou autorise, les travaux seront effectués. Le taux horaire applicable à ce moment est de 108.00\$ pour un frigoriste. Veillez noter que le 1^{er} mai de chaque année le taux horaire augmentera selon l'avis de la CCQ.
- 1-4 Toutes les réparations additionnelles aux travaux d'entretien prévus dans le présent contrat seront facturées au taux horaire préférentiel (**jusqu'au 30 avril 2025**) de :
- | | |
|--|------------------|
| Du lundi au vendredi (8 h 00 à 17 h 00) : tarif régulier | <u>108,00 \$</u> |
| Du lundi au vendredi (17 h 00 à 8 h 00) : tarif supplémentaire | <u>183,00 \$</u> |
| Fin de semaine et jours fériés : tarif supplémentaire | <u>183,00 \$</u> |
- N.B Prenez note que la convention collective du secteur de la construction prendra fin le 30 avril 2025. Suite aux négociations, il se pourrait que des hausses substantielles des taux horaires surviennent. Nous serons contraints d'ajuster nos taux en conséquence suivant ces négociations.*
- 1-5 En tant que votre partenaire d'affaire nous vous offrons le service de nos techniciens qualifiés 24/24 et ce 365 jours/année.

CS-060

Initiales : _____



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

Section 2 - Durée du contrat

2-1 La durée de ce contrat d'entretien préventif est de 12 mois et prend effet à la date de la signature du contrat à la section 4.

Section 3- Coût du contrat et modalités de paiement

Le coût du présent contrat d'entretien préventif est de : 777.50\$+ tx.

Un montant de 388.75\$ +tx vous sera facturé après chacune des 2 visites.

Ce contrat est valide pour l'inspection de l'automne 2025 et printemps 2026

Cette entente d'une durée d'un an est payable aux coordonnées suivantes:

Synairtech
5855 Lamoureux
St-Hyacinthe (Québec)
J2R 1S3

CS-060

Initiales : _____



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

Section 4 – Acceptation du contrat d’entretien préventif.

Veillez retourner une copie signée du présent contrat. Initialiser chacune des pages.
Conserver une copie dans vos dossiers.

Facturation :

Ville St-Pie
Hôtel De Ville Et Pavillon Des Loisirs
77 St-Pierre
St-Pie
J0H 1W0
1-450-772-2488
a/s Robert Choquette
r.choquette@villest-pie.ca

Par : _____
Nom du répondant

Titre : _____

Signature: _____

Date : _____

N° DE COMMANDE ou RÉFÉRENCE (SI NÉCESSAIRE) : _____

NOTE : S.V.P NOUS RETOURNER UNE COPIE SIGNÉE DE CETTE PROPOSITION



synairtech

Climatisation, Ventilation, Entretien préventif, Contrôle

ANNEXE

Chez Synairtech nous offrons la formation continue à tous nos techniciens afin d'être à jour au niveau des nouvelles technologie en CVAC ainsi que les nouvelles normes de sécurité (CNESST). De plus tous nos techniciens (**ferblantiers et frigoristes**) respectent le programme de prévention. D'ailleurs nous faisons partie d'une mutuelle de prévention.

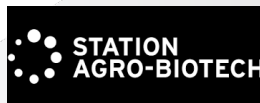
Nous sommes membre contracteur **ISN**.



Nous sommes aussi membre de la corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec (**CMMTQ**) ainsi que la corporation des entreprises de traitement de l'air et du froid (**CCTAF**).



Voici quelques-uns de nos clients de service :



Groupe Maska



DÔSE

